

RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT

SPÓŁDZIELNIA
MIESZKANIOWA
"BŁONIE" W LUBLINIE
(dane jednostki)

sporządzony za okres 01.01.2022 - 31.12.2022

(wariant porównawczy)

jednostka obliczeniowa: . . . zł . . .

Wiersz	Wyszczególnienie	Dane za	
		rok bieżący 2022	rok poprzedni 2021
A	Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:	663 563,57	651 696,21
	– od jednostek powiązanych		
I	Przychody netto ze sprzedaży produktów	663 563,57	651 696,21
	a) w tym z opłat za eksploatację i utrzymanie nieruchomości	646 998,15	635 441,84
	b) w tym z działalności własnej	16 565,42	16 254,37
II	Zmiana stanu produktów (zwiększenie – wartość dodatnia, zmniejszenie – wartość ujemna)		
III	Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki		
IV	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów		
B	Koszty działalności operacyjnej	692 962,25	645 730,37
I	Amortyzacja	528,30	1 942,57
II	Zużycie materiałów i energii	348 827,82	348 121,92
III	Usługi obce	85 042,03	55 546,89
IV	Podatki i opłaty, w tym:	64 518,29	55 145,12
	– podatek akcyzowy		
V	Wynagrodzenia	108 412,44	97 927,17
VI	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia, w tym:	24 466,69	21 390,58
	– emerytalne	9 750,85	8 879,25
VII	Pozostałe koszty rodzajowe	61 166,68	65 656,12
VIII	Wartość sprzedanych towarów i materiałów		
IX	Razem koszty rodzajowe, w tym:	692 962,25	645 730,37
	a) z eksploatacji i utrzymania nieruchomości	683 755,70	637 237,07
	b) z działalności własnej	9 206,55	8 493,30
C	Zysk (strata) ze sprzedaży (A – B)	-29 398,68	5 965,84
I	Wynik z eksploatacji i utrzymania nieruchomości (A.I.a – B.IX.a)	-36 757,55	-1 795,23
II	Wynik z działalności własnej (C – C.I)	7 358,87	7 761,07
D	Pozostałe przychody operacyjne	52,08	53,34
I	Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych		
II	Dotacje		
III	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych		
IV	Inne przychody operacyjne	52,08	53,34
E	Pozostałe koszty operacyjne	18,59	1,75
I	Strata z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych		
II	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych		
III	Inne koszty operacyjne	18,59	1,75
F	Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C + D – E)	-29 365,19	6 017,43
G	Przychody finansowe	1 792,74	540,47
I	Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:		
	a) od jednostek powiązanych, w tym:		
	– w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		
	b) od jednostek pozostałych, w tym:		
	– w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		
II	Odsetki, w tym:	1 792,74	540,47
	– od jednostek powiązanych		
III	Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:		
	– w jednostkach powiązanych		
IV	Aktualizacja wartości aktywów finansowych		
V	Inne		
H	Koszty finansowe	369,00	0,59
I	Odsetki, w tym:	369,00	0,59
	– dla jednostek powiązanych		
II	Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:		
	– w jednostkach powiązanych		
III	Aktualizacja wartości aktywów finansowych		
IV	Inne		

I	Zysk (strata) brutto (F + G - H)	-27 941,45	6 557,31
I	Nadwyżka przychodów z roku ubiegłego		
II	Nadwyżka kosztów z roku ubiegłego		
III	Zysk (strata) brutto po uwzględnieniu nadwyżki przychodów/kosztów z roku ubiegłego (I + I.I - I.II)	-27 941,45	6 557,31
J	Podatek dochodowy	986,00	983,00
K	Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)		
L	Zysk (strata) netto (I - J - K)	-28 927,45	5 574,31
I	Nadwyżka przychodów roku bieżącego		
II	Nadwyżka kosztów roku bieżącego	36 757,55	1 795,23
III	Zysk (strata) netto po uwzględnieniu nadwyżki przychodów/kosztów z roku ubiegłego i bieżącego (I.III - J - K - L.I + L.II)	7 830,10	7 369,54

30.03.2023r.

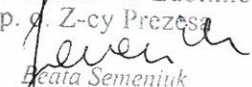
KSIĘGOWA


Anna Oleszek

Za zgodnością
z oryginałem

Spółdzielnia Mieszkaniowa
"BLONIE" w Lublinie
p. o. Prezesa Zarządu

Jerzy Kubała

SM "Blonie" w Lublinie
p. o. Z-cy Prezesa

Beata Semeniuk

SM "BLONIE" w Lublinie
Członek Zarządu

Jan Błaszczyk